

## Сдам в аренду коммерческую недвижимость

**Территория:** Калужская обл,  
Ермолино

**Стоимость:** договорная в #FF0000rub

**Объект:** производств. помещ.  
27000 m2

**Адрес:** не указан

**Комментарий:** Компания ТБМ предлагает в аренду складской комплекс с административно-бытовым корпусом. Объект расположен на Московском Большом кольце (трасса А-108) в городе Ермолино Калужской области. Расстояние до Киевского шоссе - 10 км, до МКАД - 80 км.

Склад (2-этажное здание)

11 автоматических ворот, в том числе 2 доклевелера, два грузовых подъемника г/п 5,0 т. для перемещения товара на 2-й этаж.

Площадь 1-го этажа: 15400 кв. м, в том числе зоны:

с высотой хранения до 12,5 м - 1200 кв. м, арендная ставка 4000 рублей/кв. м в год.

с высотой хранения до 5,6 м - 11600 кв. м, арендная ставка 2500 рублей/кв. м в год.

Полы: наливной армированный бетон с покраской.

Площадь 2-го этажа: 10000 кв. м, высота хранения до 5,6 м, арендная ставка 2000 рублей/кв. м в год.

Полы: наливной армированный бетон, покраска по договоренности с арендатором.

Цены с НДС, включают эксплуатационные расходы и коммунальные услуги, кроме электроэнергии. Оплата электроэнергии по приборам учета и действующим тарифам.

**Контакт:** *хозяин (податель информации)*

**Размещено:** с 26.05.14 10:08:10 до 26.05.15 10:08:10

**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

